



Продажа

**Продается дом**

Новокубанск,

Краснодарский край, г Новокубанск,  
Рябиновый пер, д 12

₽ **9 000 000**



Предлагаем вашему вниманию двухэтажный дом площадью 192 квадратных метра, расположенный в центральной части города Новокубанска.

На первом этаже расположен гараж, два помещения, дополнительная кухня и комната с выведенными коммуникациями.

На втором этаже: три изолированные спальни, просторный зал, кухня с теплым полом, совмещенный санузел и гардеробная. В доме установлены новые радиаторы и металлопластиковые окна.

Земельный участок площадью - 5,3 соток. На территории участка есть хозпостройки.

Двор благоустроен, установлен навес, Задняя часть двора отдана под сад и огород.

В пешей доступности: продуктовые магазины, школа, детский сад, остановки общественного транспорта.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **110.5 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **все**



Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **5.3 сот.**  
Подвальное помещение: **Подвал**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**



Агент по недвижимости

**Букша Екатерина**

+7(918)338-7775

+7(918)031-6513

kotya210604@gmail.com

Агентство Недвижимости Империя

+7(918)0198900

[www.an-imperia.ru](http://www.an-imperia.ru)

[agentstvo\\_imperia@mail.ru](mailto:agentstvo_imperia@mail.ru)

Краснодарский край, г Новокубанск, ул Лермонтова, д 75

