



Продажа

дом 218.2 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.

Новокубанск,

Краснодарский край, г Новокубанск, ул  
Обороны, д 34

₽ 12 000 000



Предлагаем вашему вниманию двухэтажный дом площадью 218,2 квадратных метра, расположенный на земельном участке размером 9,18 соток.

На территории участка имеется: гараж, хозяйственные постройки, а также ухоженный сад с плодовыми деревьями. Часть двора забетонирована.

Первый этаж дома включает в себя кухню-гостиную, две комнаты, коридор, котельную и отдельный санузел. На втором этаже расположены четыре комнаты, три из которых изолированы, а также выход на мансарду. Лестница выполнена из дерева.

Для обеспечения безопасности установлена система видеонаблюдения. Рядом находятся остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. В шаговой доступности расположены разные хозяйственные и продуктовые магазины.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **218.2 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **все удобства**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **10 сот.**  
Подвальное помещение: **Гараж**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**



Агент по недвижимости

**Атабегова Елена**

+7(918)251-2288

+7(918)251-2288

[alenaatabegova@gmail.com](mailto:alenaatabegova@gmail.com)

Агентство Недвижимости Империя

+7(918)0198900

[www.an-imperia.ru](http://www.an-imperia.ru)

[agentstvo\\_imperia@mail.ru](mailto:agentstvo_imperia@mail.ru)

Краснодарский край, г Новокубанск, ул Лермонтова, д 75

