



**Продажа**

**Продается дом**

Армавир,

Краснодарский край, г Армавир, ул Ефремова,  
д 10

₽ 11 500 000

Продаётся уютный дом площадью 71.2 кв.м., расположенный в городе Армавире. Дом включает просторную кухню около 19 кв.м., где удобно разместится вся необходимая бытовая техника и мебель для семейных ужинов, совмещенный санузел, две изолированные комнаты.

Дом после свежего ремонта, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на обновление интерьера. Двор заселен, что упрощает уход за территорией и позволяет использовать пространство под различные нужды – от парковки автомобиля до зоны отдыха.

Земельный участок составляет 4,1 сотки, предоставляя достаточно места для реализации ваших идей по обустройству сада или огорода. Расположение дома выгодно отличается близостью к школе, паркам и всем необходимым магазинам, что делает жизнь комфортной и удобной без необходимости длительных поездок.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **71.2 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **1**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **4.1 сот.**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Удобства: **все**

Агент по недвижимости

**Букша Екатерина**

+7(918)338-7775

+7(918)031-6513

kotya210604@gmail.com

Агентство Недвижимости Империя

+7(918)0198900

[www.an-imperia.ru](http://www.an-imperia.ru)

agentstvo\_imperia@mail.ru

Краснодарский край, г Новокубанск, ул Лермонтова, д 75

