**Продажа**

## 3-к.квартира, 62 м², 4/6 эт.

Армавир,

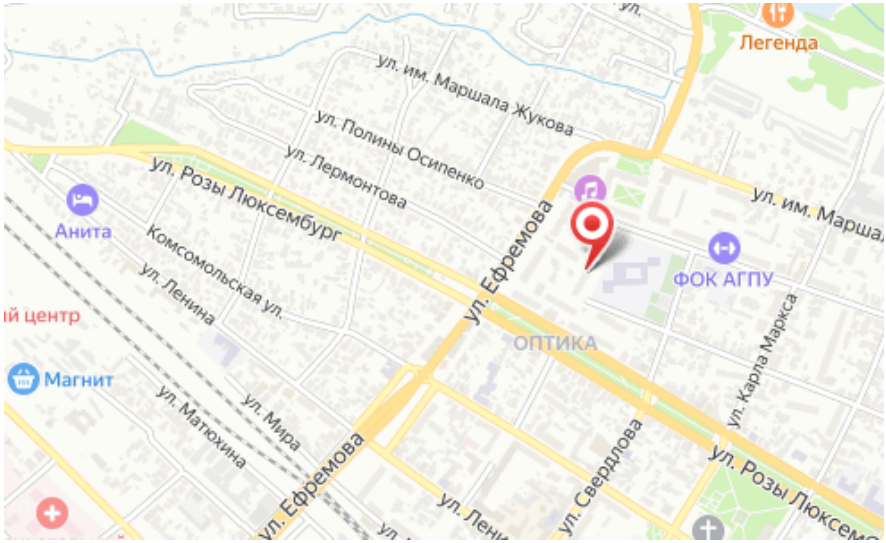
Краснодарский край, г Армавир, ул Лермонтова, д 91

**₽ 7 000 000**

Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную 3-комнатную квартиру площадью 62 м² с качественным дизайнерским ремонтом. Квартира расположена в районе Оптика, который славится своей развитой инфраструктурой и зелеными зонами для прогулок.

Особенности квартиры:
- Комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи.
- Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой.
- В квартире остаётся мебель и техника, включая большую гардеробную в спальне.

Район обладает всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни:
- В шаговой доступности находятся художественная школа, детский сад и средняя школа №7.
- Развитая транспортная сеть позволяет быстро добраться до любой точки города.




Количество комнат: **3**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие мебели: **да**

Общая площадь: **62 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**

Агент по продаже недвижимости

**Эдель Нина**

+7(918)314-8882

ninasaranca78@gmail.com

Агентство Недвижимости Империя

+7(918)0198900
www.an-imperia.ru
agentstvo_imperia@mail.ru
Краснодарский край, г Новокубанск, ул Лермонтова, д 75